

## PROGRAMM

Weiterbildung zum Projektentwickler für Orientierungsberatung Energiespar-Contracting (ESC)

Datum: Block 1: 20.09.-21.09.17; Block 2: 28.9.-30.9.17  
Ort: DFKI | Trippstadter Straße 122, 67663 Kaiserslautern  
Veranstalter: ARGE SOLAR e.V.  
Kooperationspartner: KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH  
Energieagentur Rheinland-Pfalz GmbH

### Tag 1 – Mittwoch, 20.09.2017

09:00 Uhr **Begrüßung**

Eva Kiefer, ARGE SOLAR e.V., Konstanze Stein, Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH und Steffen Rettig, Energieagentur Rheinland-Pfalz GmbH

09:15 Uhr **Vorstellungsrunde – Motivation & Ausbildungsstand (30min)**

09:45 Uhr **Grundlagen des Contracting (90 min)**

Contracting-Modelle; Details und Abgrenzung von Energieliefer-Contracting und Energiespar-Contracting; Marktsituation und Unterschiede zu klassischem PPP

*Tbn, Energieagentur Rheinland-Pfalz GmbH*

11:15 Uhr **Pause (15 min)**

11:30 Uhr **Contracting-Leitfäden (45 min)**

Vorstellung existierender Leitfäden als Grundlage für die Projektentwicklung: Hessischer Leitfaden, Leitfaden der KEA, dena-Leitfaden

*Tbn, Energieagentur Rheinland-Pfalz GmbH*

12:15 Uhr **Mittagspause (45 min)**

13:00 Uhr **Vergabeprozess ESC (90min)**

Bewertungskriterien, Angebotsöffnung und -prüfung, Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes, Zusammensetzung und Organisation des Vergabeteams, Verantwortlichkeiten, Rolle des Beraters

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

14:30 Uhr **Pause (15 min)**

14:45 Uhr **Vergabeunterlagen ESC I (90 min)**

Ermittlung des Bedarfs, Definition des Auftragsinhalts, Erstellung der Ausschreibungsunterlagen, richtige Form und Inhalt

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

16:15 Uhr **Pause (15 min)**

16:30 Uhr **Vergabeunterlagen ESC II (45 min)**

## PROGRAMM

Weiterbildung zum Projektentwickler für Orientierungsberatung Energiespar-Contracting (ESC)

Beschreibung der gewünschten Leistung, Erstellung der Energiekosten-Baseline

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

17:15 Uhr **Ende Tag 1**

### Tag 2 – Donnerstag, 21.09.2017

09:00 Uhr **Rechtliche Grundlagen: Vergabevorschriften (90 min)**

Vergaberecht (Vorschriften, Verfahrensgrundsätze, Wahl des Vergabeverfahrens, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Dokumentation)Text

*Thorsten Ernst, Energieagentur Rheinland-Pfalz GmbH*

10:30 Uhr **Pause (15 min)**

10:45 Uhr **Rechtliche Grundlagen: Genehmigungsrecht (135 min)**

Haushaltsrecht und Auskömmlichkeitsprüfung (Genehmigungsrecht auf Basis der länderspezifischen Regelungen; Vergleich mit Eigenbesorgung), Haftung und Rechtsschutzmöglichkeiten (AG/AN/Berater)

*Thorsten Ernst, Energieagentur Rheinland-Pfalz GmbH*

13:00 Uhr **Mittagspause (45 min)**

13:45 Uhr **Vergabeunterlagen ESC III (45 min)**

Dokumentation der Ausgangssituation, insbesondere technischer Anlagen, Definition und Formulierung etwaiger Pflichtmaßnahmen

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

14:30 Uhr **Soft Skills eines Projektentwicklers (45 min)**

Kundenansprache, Begleitung der Auftraggeber und ESCOs, Projektmanagement

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

15:15 Uhr **Pause (15 min)**

15:30 Uhr **Finanzierung (45 min)**

Modelle (Standarddarlehen, Forfaitierung, Direktfinanzierung durch Contracting, Finanzierung über AG, Fonds)

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

16:15 Uhr **Ende Tag 2**

### Tag 3 – Donnerstag, 28.9.2017

## PROGRAMM

Weiterbildung zum Projektentwickler für Orientierungsberatung Energiespar-Contracting (ESC)

**09:00 Uhr Angebotsauswertung und Verhandlungsverfahren I (90 min)**

Ablauf eines Verhandlungsverfahrens, Bietergespräche, Vergabeempfehlung,  
Dokumentation

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

**10:30 Uhr Pause (15 min)**

**10:45 Uhr Angebotsauswertung und Verhandlungsverfahren II (90 min)**

Auswertung eingehender Angebote mittels kombinierter Kapital- und Nutzwertanalyse,  
Vergleich mit Eigendurchführung, Wirtschaftlichkeitsvergleich

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

**12:15 Uhr Mittagspause (45 min)**

**13:15 Uhr Verfahren nach Vertragsabschluss (90 min)**

Inhalt, Ablauf und Auswertung einer Feinanalyse, Entscheidung Fortsetzung/ Abbruch,  
Planungs- und Umbauphase, Abstimmung zwischen AG und AN bei der  
Ausführungsplanung, Abnahme, Investitionsnachweis, Hauptleistungsphase, Regelungen zu  
Instandhaltung, Vergütung, Zahlungsströmen, Vorlage der Jahresabrechnung, Prüfung der  
Einsparnachweise, Vornahme etwaiger Nutzungsvereinbarungen, Verfahren zum  
Vertragsende

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

**14:45 Uhr Pause (15 min)**

**15:00 Uhr Förderrichtlinie (45 min)**

Inhalt, Antragsberechtigung, Inanspruchnahme, Beraterzulassung ; Soft Skills eines  
Projektentwicklers: Kundenansprache, Begleitung der AG´s und ESCOs,  
Projektmanagement

*Evtl. Tobias Woll, Energieagentur Rheinland-Pfalz GmbH*

**15:45 Uhr Darstellung von Beispielen(45 min)**

Sonderfälle und Erweiterungen der Standardmodelle; Möglichkeit der Einbindung  
notwendiger Sanierungsmaßnahmen oder Berücksichtigung erneuerbarer Energieträger

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

**16:30 Uhr Ende Tag 3**

## PROGRAMM

Weiterbildung zum Projektentwickler für Orientierungsberatung Energiespar-Contracting (ESC)

### Tag 4 – Freitag, 29.9.17

09:00 Uhr **Darstellung von Beispielen (45 min)**

Sonderfälle und Erweiterungen der Standardmodelle; Möglichkeit der Einbindung notwendiger Sanierungsmaßnahmen oder Berücksichtigung erneuerbarer Energieträger

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

09:45 Uhr **Bewertung der Contracting-Eignung von Projekten (45 min)**

Entscheidungshilfen zur Modellauswahl

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

10:30 Uhr **Pause (15 min)**

10:45 Uhr **Bewertung der Contracting-Eignung von Projekten (90 min)**

Kriterien, technische und organisatorische Bewertung von Gebäuden/Liegenschaften; wesentliche Stellschrauben zur Entwicklung eines erfolgreichen Contracting-Projektes

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

12:15 Uhr **Mittagspause (60 min)**

13:15 Uhr **Energieliefer-Contracting (90 min)**

Projektentwicklung (Ausgangsbasis, Zielsetzung, Eignung dieses Modells, Vertragsinhalt, Knackpunkte, Streiflicht zum integrierten ELC-Modell)

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

14:45 Uhr **Pause (15 min)**

15:00 Uhr **Energieliefer-Contracting (45 min)**

Projektentwicklung (Ausgangsbasis, Zielsetzung, Eignung dieses Modells, Vertragsinhalt, Knackpunkte, Streiflicht zum integrierten ELC-Modell)

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

15:45 Uhr **Anwendung von Energieliefer-Contracting (45 min)**

Ausschreibung und Vergabe (Vorgehen, Leistungsverzeichnis, Angebotsauswertung, Abschluss), Beispiele

*Konstanze Stein, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH*

16:30 Uhr **Ende**

### Tag 5 – Samstag, 30.09.2017

09:00 Uhr **Schriftliche Prüfung (180 min)**

12:00 Uhr **Ende**

## PROGRAMM

Weiterbildung zum Projektentwickler für Orientierungsberatung Energiespar-Contracting (ESC)

In Kooperation mit dem Projekt **100 Energieeffizienz-Kommunen RLP** der Energieagentur Rheinland-Pfalz GmbH:



100 Energieeffizienz-Kommunen RLP

wird von der Europäischen Union aus dem Europäischen Fonds für regionale Entwicklung und dem Land Rheinland-Pfalz gefördert.